



## **NIEDERSCHRIFT**

über die öffentliche 21. Sitzung des Stadtrates

**Datum:** 22.02.2022

**Beginn:** 19:00 Uhr

**Ort:** Puchheimer Kulturzentrum

**Ende:** 20:12 Uhr

### **Anwesend:**

#### **Erster Bürgermeister**

Seidl, Norbert

#### **Zweiter Bürgermeister**

Sengl, Manfred, Dr.

#### **Dritter Bürgermeister**

Hofschuster, Thomas

#### **Mitglieder des Stadtrates**

Arnold, Anja

Ehm, Rosmarie

Ehrensberger, Josef

Gigliotti, Gisella

Heil, Thorsten

Hoiß, Günter

Honold, Jürgen

Horn, Gudrun, Dr.

Kamleiter, Karin

Keil, Max

Knürr, Hans

Koch, Martin

Leone, Jean-Marie

Matthes, Sigrun, Dr.

Olschowsky, Christian

Olschowsky, Claudia

Peukert, Michael  
Ponn, Barbara  
Salcher, Thomas  
Schneider, Dominik  
Sippel, Dorothea  
von Hagen, Michaela  
Wiesner, Marga  
Winberger, Lydia  
Wirth, Wolfgang  
Wuschig, Wolfgang  
Zöller, Rainer

**Berufsmäßige Stadträte**

Heitmeir, Harald  
Tönjes, Jens

**Schriftführer/in**

Wipiejewski, Isabell

**Verwaltung**

Lukas, Antonia

**Abwesende und entschuldigte Personen:**

**Mitglieder des Stadtrates**

Genzel, Rebecca

### Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung

TOP 1	Eröffnung der Sitzung und Genehmigung der Niederschriften	
TOP 2	Aktuelle Viertelstunde	
TOP 3	Bekanntgaben des Ersten Bürgermeisters	
TOP 4	Ausscheiden von Frau Marga Wiesner aus dem Stadtrat	2022/0024
TOP 5	Feststellung des Nachrückens von Herrn Dominik Dirnberger in den Stadtrat	2022/0025
TOP 6	Besetzung von Ausschüssen und Entsendung von Vertretern in Gremien	2022/0026
TOP 7	Bestimmung des Vorsitzes im Rechnungsprüfungsausschuss	
TOP 8	Kindertagesbetreuung, hier: Bedarfsanerkennung von Plätzen im vorschulischen Bereich	2022/0029
TOP 9	5. Änderung des Bebauungsplanes für die Ortsabrundung Puchheim-Ort nördlich der Mitterläng- und Schwarzäckerstraße für den Bereich der Laurenzer Grundschule und Sporthalle sowie eine Kindertagesstätte; 10. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren	2022/0010/1
TOP 10	Mitteilungen und Anfragen	

**TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Genehmigung der Niederschriften**

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung und begrüßte alle Anwesenden. Nachfolgend stellte er die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Stadträtin Genzel sei entschuldigt. Die Niederschriften der Stadtratssitzung vom 25. Januar 2021 wurden genehmigt. Einwände gegen die Tagesordnung gab es keine.

**TOP 2 Aktuelle Viertelstunde**

Dr. Karl-Heinz Türkner, Vorsitzender des Seniorenbeirats, erkundigte sich nach dem aktuellen Stand zur Einrichtung eines „Sozialbürgerhauses“ in Puchheim. Herr Tönjes berichtete, dass die zu diesem Zweck einberufene Arbeitsgruppe in Kürze wieder tagen werde, um die Planungen weiter zu konkretisieren. Er versprach, genauere Informationen einzuholen und an Herrn Dr. Türkner weiterzugeben.

**TOP 3 Bekanntgaben des Ersten Bürgermeisters**

Der Vorsitzende gab zwei Vergaben bekannt. Die Unterhaltsreinigung der Objekte Bürgertreff, Feuerwehr Puchheim-Ort, Jugendzentrum, Kindergarten Hotzenplotz, Kindergarten Zick Zack, Kinderhaus Montessori, Obdachlosenunterkunft „Die Brücke“, Stadtbibliothek, Toilette Bahnhofsunterführung sowie Toilette Friedhof Schopflach wurde an die Dussmann Service Deutschland GmbH vergeben. Die Glas- und Rahmenreinigung derselben Objekte wurde an die Viva-Deluxe GmbH Gebäudeservice vergeben. Weiter gab er bekannt, dass am 7. März 2022 die Pilotphase der PCR-Pooltestungen in einigen Puchheimer Kindertagesstätten starten werde. Ab 14. März sollten dann in allen teilnehmenden Kindertagesstätten PCR-Pooltests durchgeführt werden.

**TOP 4 Ausscheiden von Frau Marga Wiesner aus dem Stadtrat**

Der Vorsitzende führte in den Tagesordnungspunkt ein und bedankte sich bei Stadträtin Wiesner für die langjährige gute Zusammenarbeit. Stadträtin Wiesner resümierte in einer kurzen Ansprache ihre Zeit als Puchheimer Gemeinde- bzw. Stadträtin und bedankte sich ebenfalls für die gute Zusammenarbeit. Stadtrat Leone verabschiedete die langjährige Stadtratskollegin und sprach ihr seinen besonderen Dank aus.

### **Beschluss**

Frau Marga Wiesner scheidet mit Ablauf des 28.02.2022 aus dem Stadtrat aus.

Abstimmungsergebnis: Ja 29 Nein 0 Anwesend 30 Befangen 1

### **TOP 5 Feststellung des Nachrückens von Herrn Dominik Dirnberger in den Stadtrat**

Ohne weitere Diskussion fasste der Stadtrat den Beschluss.

### **Beschluss**

Es wird festgestellt, dass Herr Dominik Dirnberger mit Wirkung zum 01.03.2022 in den Stadtrat nachrückt.

Abstimmungsergebnis: Ja 30 Nein 0 Anwesend 30 Befangen 0

### **TOP 6 Besetzung von Ausschüssen und Entsendung von Vertretern in Gremien**

Stadträtin Ponn wies darauf hin, dass Stadträtin Winberger ihren Platz im Finanzausschuss übernehmen werde. Ohne weitere Diskussion fasste der Stadtrat den Beschluss.

### **Beschluss**

Der Stadtrat beschließt die folgenden Änderungen in der Zusammensetzung der Ausschüsse und der Entsendung in Gremien.

Herr Dirnberger wird bestellt als

- Mitglied im Bauausschuss
- Mitglied im Ferienausschuss
- Mitglied im Rechnungsprüfungsausschuss
- 1. Stellvertreter im Ausschuss für öffentliche Sicherheit (AöS)

- 1. Stellvertreter im Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt (ASU)
- 4. Stellvertreter im Ausschuss Städtische Bauten (ASB)
- Stellvertreter von Herrn Ehrensberger in der Verbandsversammlung des Zweckverbandes zur Wasserversorgung der Ampergruppe und des Amperverbandes

In folgenden Ausschüssen ändert sich die Reihung der Stellvertreter:

- Herr Dirnberger wird 1. Stellvertreter im Finanz- und Wirtschaftsausschuss (FWA); dahinter folgen Herr Ehrensberger (2. Stellvertreter), Frau Ehm (3. Stellvertreterin) und Frau Sippel (4. Stellvertreterin)
- Herr Dirnberger wird 1. Stellvertreter im Sozialausschuss (SozA); dahinter folgen Herr Leone (2. Stellvertreter), Frau Dr. Matthes (3. Stellvertreterin) und Herr Ehrensberger (4. Stellvertreter)

Frau Rosmarie Ehm übernimmt für Frau Wiesner den Sitz im Kultur- und Sportausschuss (KSA).

Abstimmungsergebnis: Ja 30 Nein 0 Anwesend 30 Befangen 0

## **TOP 7 Bestimmung des Vorsitzes im Rechnungsprüfungsausschuss**

Stadträtin Wiesner gab bekannt, dass Stadträtin Winberger sich bereit erklärt habe, den Vorsitz des Rechnungsprüfungsausschusses zu übernehmen. Stadtrat Peukert stehe für den Posten des stellvertretenden Vorsitzenden zur Verfügung. Der Vorsitzende bat um Abstimmung.

### **Beschluss**

Stadträtin Winberger übernimmt den Vorsitz im Rechnungsprüfungsausschuss.

Abstimmungsergebnis: Ja 30 Nein 0 Anwesend 30 Befangen 0

Stadtrat Peukert übernimmt den stellvertretenden Vorsitz.

Abstimmungsergebnis: Ja 30 Nein 0 Anwesend 30 Befangen 0

Stadträtin Winberger bedankte sich im Namen der Mitglieder des Rechnungsprüfungsausschusses bei der ehemaligen Vorsitzenden für ihre Arbeit.

**TOP 8 Kindertagesbetreuung, hier: Bedarfsanerkennung von Plätzen im vorschulischen Bereich**

Der Vorsitzende erläuterte Hintergründe zum Tagesordnungspunkt. Stadträtin Dr. Matthes befand die Bedarfsplanung für schlüssig und signalisierte ihre Unterstützung als Referentin für Kinderkrippen und Kindergärten. Stadtrat Hoiß merkte an, dass in der Beschlussvorlage eine Formulierung in Bezug auf die Deckung des Bedarfes von zusätzlichen Plätzen durch die Stadt missverständlich sei, da der Stadtrat nicht beschlossen habe, dass die Stadt eine Kindertagesstätte betreiben solle. Der Vorsitzende erklärte, dass damit gemeint sei, dass die Stadt sich um das Gebäude für die zusätzlichen Betreuungsplätze kümmern werde. Herr Tönjes ergänzte, dass die Stadt lediglich die Herstellung der Plätze übernehme. Nicht entschieden sei, wer nach dem Prinzip der Subsidiarität die Trägerschaft übernehme. Nun gehe es darum, die Plätze anzuerkennen, damit die Förderung beantragt werden könne. Der Vorsitzende bat um Abstimmung.

**Beschluss**

1. Der zusätzliche Bedarf für zwei Krippengruppen (24 Plätze) sowie eine Kindergartengruppe (25 Plätze) für Puchheim Ort wird anerkannt.

Abstimmungsergebnis: Ja 30 Nein 0 Anwesend 30 Befangen 0

2. Der zusätzliche Bedarf von einer Krippengruppe (12 Plätze) sowie einer Kindergartengruppe (25 Plätze) für Puchheim Süd wird anerkannt.

Abstimmungsergebnis: Ja 30 Nein 0 Anwesend 30 Befangen 0

**TOP 9 5. Änderung des Bebauungsplanes für die Ortsabrundung Puchheim-Ort nördlich der Mitterläng- und Schwarzäckerstraße für den Bereich der Laurenzer Grundschule und Sporthalle sowie eine Kindertagesstätte; 10. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren**

Der Vorsitzende erläuterte Hintergründe zum Tagesordnungspunkt. Auf Nachfrage von Stadträtin von Hagen erklärte der Vorsitzende, dass die Verhandlungen mit der katholischen Kirche bekanntermaßen

zu keinem zufriedenstellenden Ergebnis geführt hätten. An dieser Situation habe sich nicht geändert. Auf Nachfrage von Stadtrat Wuschig erklärte der Vorsitzende, dass es derzeit keine Signale gebe, dass der Betrieb des Kinderhauses Maria Himmelfahrt eingestellt werde. Man könne daher nicht vorausschauend eine Fläche im regionalen Grünzug sichern. Dies sei nicht genehmigungsfähig. In Bezug auf die Umpflanzung von Bäumen in Puchheim-Ort merkte Stadtrat Schneider an, dass die angesetzten Kosten von 11.000 Euro zu hoch seien und die Verpflanzung der beiden Obstbäume vom städtischen Bauhof vorgenommen werden solle. Der Vorsitzende erklärte, dass die genannten 11.000 Euro nicht für die Umpflanzung der beiden Obstbäume anfielen, sondern für andere, schützenswerte Bäume. Die Obstbäume werde in der Tat der Bauhof verpflanzen.

### **Beschluss**

1. Vom Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB zur 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 32 und zur 10. Änderung des Flächennutzungsplanes wird Kenntnis genommen.
2. Die vom Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt gefassten Einzelbeschlüsse zu den Anregungen und Stellungnahmen werden zur Kenntnis genommen und bestätigt. Die Entwürfe der Bebauungsplanänderung und der Flächennutzungsplanänderung werden entsprechend den gefassten Einzelbeschlüssen überarbeitet und erhalten das Plandatum 08.02.2022.
3. Die 5. Änderung des Bebauungsplanes für den Bereich der Laurenzer Grundschule und Sporthalle sowie eine Kindertagesstätte und die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes für die Kindertagesstätte nördlich der Laurenzer Grundschule jeweils in der Planfassung vom 08.02.2022 werden gebilligt.
4. Der Erste Bürgermeister wird beauftragt, den Entwurf der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 32 und die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB einzuholen.

Abstimmungsergebnis: Ja 30 Nein 0 Anwesend 30 Befangen 0

### **TOP 10      Mitteilungen und Anfragen**

Der Vorsitzende gab verschiedene Termine bekannt. Dritter Bürgermeister Hofschuster berichtete zum aktuellen Stand in Bezug auf das Puchheimer Volksfest, das entweder im April oder zu einem

Ausweichtermin im Juni stattfinden werde. Zweiter Bürgermeister Dr. Sengl berichtete, dass die Puchheimer Petition zum barrierefreien Ausbau des Bahnhofes zurückgeholt und demnächst im Ausschuss für Wohnen, Bau und Verkehr des Bayerischen Landtages behandelt werden solle. Auf die Nachfrage von Stadträtin Kamleiter erklärte der Vorsitzende, dass es noch keinen neuen Termin für die verschobene Informationsveranstaltung zur Alpenstraße gebe. Stadtrat Wuschig regte an, dass der Puchheimer Wochenmarkt attraktiver gestaltet werden solle. Der Vorsitzende erklärte, dass es diesbezüglich bereits Gespräche und Ideen gebe. Stadtrat Hoiß wies daraufhin, dass der Gedenkstein am Grünen Markt herausgerissen worden sei. Weiter bat er darum, die Vergrämungsaktionen in Bezug auf Saatkrähen und Tauben in Puchheim zu verstärken. Der Vorsitzende erklärte, dass man in Bezug auf die Saatkrähen weiterhin mit einem Falkner arbeite. Hinsichtlich der Tauben lägen ihm es bislang keine Beschwerden vor. Man habe ein Fütterungsverbot erlassen, aber es liege kein Beschluss des Stadtrates vor, aktiv gegen Tauben vorzugehen. Stadtrat Heil bestätigte, dass Tauben in Puchheim-Süd durchaus ein Problem seien. Stadtrat Leone wies auf die seiner Ansicht nach gestiegene Anzahl von Fahrraddiebstählen in Puchheim hin und bat darum, sich mit der Polizeiinspektion Germering dazu auszutauschen. Der Vorsitzende verwies auf die nächste Sitzung des Ausschusses für öffentliche Sicherheit. Stadträtin Kamleiter bedankte sich im Namen aller Fraktionen bei Stadträtin Wiesner für die gute Zusammenarbeit.

Der Vorsitzende beendete die öffentliche 21. Sitzung des Stadtrates um 20:12 Uhr.

Vorsitzender:

Schriftführer/in:

Norbert Seidl  
Erster Bürgermeister

Isabell Wipiejewski