



NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 60. Sitzung des Stadtrates

Datum: 24.06.2025

Beginn: 19:00 Uhr

Ort: Sitzungssaal des Rathauses

Ende: 19:32 Uhr

Anwesend:

Erster Bürgermeister

Seidl, Norbert

Zweiter Bürgermeister

Sengl, Manfred, Dr.

Dritter Bürgermeister

Hofschuster, Thomas

Mitglieder des Stadtrates

Arnold, Anja

Dirnberger, Dominik

Eger, Christine

Ehm, Rosmarie

Genzel, Rebecca

Gigliotti, Gisella

Hoiß, Günter

Honold, Jürgen

Kamleiter, Karin

Keil, Max

Knürr, Hans

Online-Teilnahme

Koch, Martin

Leone, Jean-Marie

Matthes, Sigrun, Dr.

Olschowsky, Christian

Olschowsky, Claudia

Peukert, Michael
Schneider, Dominik
von Hagen, Michaela
Winberger, Lydia
Wirth, Wolfgang
Wuschig, Wolfgang

Berufsmäßige Stadträte

Heitmeir, Harald
Tönjes, Jens

Schriftführer/in

Wipiejewski, Isabell

Verwaltung

Dinkelmaier, Judith
Schützeneder, Roland

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Stadtrates

Ehrensberger, Josef
Heil, Thorsten
Horn, Gudrun, Dr.
Ponn, Barbara
Salcher, Thomas
Sippel, Dorothea

Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung

- | | | |
|-------|--|-----------|
| TOP 1 | Eröffnung der Sitzung | |
| TOP 2 | Aktuelle Viertelstunde | |
| TOP 3 | Bekanntgaben des Ersten Bürgermeisters | |
| TOP 4 | Stromkonzession; Beauftragung der Verwaltung zu Verhandlungen zum Konzessionsvertrag für die Laufzeit 2027 bis 2046. | 2025/0092 |
| TOP 5 | RTH_Hüllensanierung Rathaus; hier: Projektgenehmigung | 2025/0065 |
| TOP 6 | Mitteilungen und Anfragen | |

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung und begrüßte alle Anwesenden. Nachfolgend stellte er die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Nicht anwesend seien die Stadträt:innen Ehrensberger, Heil, Dr. Horn, Ponn, Salcher und Sippel. Stadtrat Knürr nehme online an der Sitzung teil. Einwände gegen die Tagesordnung gab es keine. Die Niederschriften der Stadtratssitzung vom 29. April 2025 wurden einschließlich der von Stadträtin Genzel und Stadtrat Hoiß im Vorfeld eingereichten Korrekturen genehmigt.

TOP 2 Aktuelle Viertelstunde

Wortmeldungen aus der Bürgerschaft gab es keine.

TOP 3 Bekanntgaben des Ersten Bürgermeisters

Der Vorsitzende gab bekannt, dass Zweiter Bürgermeister Dr. Sengl vom Bayerischen Staatsminister des Innern, für Sport und Integration mit der kommunalen Dankurkunde ausgezeichnet worden sei. Des Weiteren gab der Vorsitzende folgende Vergaben bekannt: Im Rahmen der Brandschutzsanierung der Mittelschule das Gewerk Bodenbelagsarbeiten Bauabschnitt 1 an die Dieter Holschbach GmbH in Morsbach, im Rahmen der Stadtmitte-Planung die Leistung „Projektsteuerung im Bauwesen“ in den Leistungsstufen 1 bis 5 an die DU Diederichs & Partner GmbH in Puchheim sowie im Rahmen der Sanierung und Erweiterung der Laurenzer Grundschule das Gewerk „Lose Möblierung“ an die VisionPoint GmbH in Röckingen.

TOP 4 Stromkonzession; Beauftragung der Verwaltung zu Verhandlungen zum Konzessionsvertrag für die Laufzeit 2027 bis 2046.

Der Vorsitzende führte in den Tagesordnungspunkt ein. Auf Nachfrage von Stadtrat Wuschig erklärte Herr Heitmeir, dass jeder Netzbetreiber gesetzlich verpflichtet sei, sein Netz zu unterhalten und bestimmte Mindestkriterien zu erfüllen. Die KommEnergie investiere regelmäßig in die Instandhaltung des Netzes. Der Vorsitzende ergänzte, dass die Qualität der Netzstruktur nicht im Konzessionsvertrag, sondern über die Regulierungsbehörde geregelt sei. Er bat um Abstimmung.

Beschluss

Der erste Bürgermeister wird beauftragt und ermächtigt mit der KommEnergie GmbH einen neuen Konzessionsvertrag Strom für die Laufzeit 01.01.2027 bis einschließlich 31.12.2046 zu verhandeln und dann dem Stadtrat zur Einwilligung vorzulegen. Die Verhandlungen sind anhand des Musterkonzessionsvertrages, welcher der Beschlussvorlage anliegt, zu führen.

Abstimmungsergebnis: Ja 25 Nein 0 Anwesend 25 Befangen 0

TOP 5 RTH_Hüllensanierung Rathaus; hier: Projektgenehmigung

Der Vorsitzende führte in den Tagesordnungspunkt ein. Auf Nachfrage von Stadtrat Wuschig erklärte Herr Schützeneder von der Stadtverwaltung, dass die barrierefreie Erschließung des Rathauses in der vorliegenden Kostenaufstellung nicht inkludiert sei. Man werde es als Option untersuchen und dann dem Stadtrat zur Entscheidung vorlegen. Auf Anmerkung von Drittem Bürgermeister Hofschuster bestätigte Herr Schützeneder, dass die Leitungsführung entsprechend der Beratungen im Ausschuss für städtische Bauten bereits im Projekt vorgesehen sei. Die Themen Vandalismus und Einbruchsschutz werde man untersuchen und dem Gremium präsentieren. Auf Nachfrage von Stadträtin von Hagen führte Herr Schützeneder aus, dass Visualisierungen erst im Anschluss an die Vorplanungen und die vertiefte Kostenschätzung zur Verfügung gestellt werden könnten. Der Vorsitzende ergänzte, dass eine Darstellung der sanierten Fassade in den Sitzungsunterlagen enthalten sei. Stadträtin Dr. Matthes betonte, dass die Ausführung mit vorgefertigten Modulelementen von Bedeutung sei, da so die Bauzeit verkürzt werden könne. Auf Nachfrage von Stadträtin Kamleiter erklärte der Vorsitzende, dass eine grobe Kostenschätzung für die barrierefreie Erschließung vorliege. Dies müsse aber noch ausgearbeitet werden. Er bat um Abstimmung.

Beschluss

Der Stadtrat nimmt den Vortrag zur Kenntnis und beschließt:

1. die Erteilung der Projektgenehmigung für die Hüllensanierung der Gebäudeteile A und B in Höhe von 2.201.580,00 Euro brutto.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die barrierefreie Erschließung optional auszuarbeiten und nach Abschluss der LPH 2 inklusive Kostenschätzung zur weiteren Beschlussfassung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis: Ja 25 Nein 0 Anwesend 25 Befangen 0

TOP 6 Mitteilungen und Anfragen

Stadträtin Arnold und Stadtrat Hoiß erinnerten an ihre Anfragen aus den Stadtratssitzungen vom März beziehungsweise Mai. Der Vorsitzende erklärte, dass ein Sonnenschutz am Spielplatz an der Gröbenzeller Straße sowie die Bepflanzung der Hochbeete im Rahmen des Projekts „Stadtbeete Puchheim“ von der Verwaltung bearbeitet würden. Stadtrat Hoiß wies darauf hin, dass im Stadtratskalender Termine nicht zuverlässig aktualisiert würden.

Der Vorsitzende beendete die öffentliche 60. Sitzung des Stadtrates um 19:32 Uhr.

Vorsitzender:

Schriftführer/in:

Norbert Seidl
Erster Bürgermeister

Isabell Wipiejewski